



ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОДАЧЕ

Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства РФ о град. деятельности»

| | |
|--------------|--|
| Шаг 1 | <p>Ознакомление с перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги</p> <p>Пункты 2-3 часть 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ Пункт 16 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ</p> <p>на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru в разделе «Муниципальные услуги».</p> <p>в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»)</p> |
| Шаг 2 | <p>Перечень документов для получения услуги</p> <ol style="list-style-type: none">1. Заполненное «Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» по утвержденной форме (приказ Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома», (далее – Уведомление об окончании));2. Технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (бумажный и электронный носители);3. Заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. |
| Шаг 3 | <p>Подача документов и получение услуги:</p> <p><i>Для получения документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель направляет Уведомление об окончании и документы</i></p> <p>✓ управление градостроительства администрации Уссурийского</p> |

городского округа: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58;

✓ «Мои Документы»;

✓ **Госуслуги**

Шаг 4 Рассмотрение документов.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа проводит проверку Уведомления об окончании и документов в течение **7 рабочих дней со дня получения Уведомления.**

Шаг 5 Принятие решения.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа в течение 7 рабочих дней принимает решение о выдаче:

✓ **уведомление о соответствии** построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

✓ **уведомление о несоответствии** построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

*В случае отсутствия в Уведомлении об окончании строительства сведений, предусмотренных **первым абзацем части 16 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ**, или отсутствия документов, предусмотренных **пунктами 1 - 3 части 16 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ**, в течение трех рабочих дней со дня поступления Уведомления об окончании управление градостроительства возвращает застройщику Уведомление об окончании и прилагаемые к нему документы без рассмотрения с указанием причин возврата. В этом случае Уведомление об окончании строительства считается ненаправленным.*