**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**об итогах аукциона в электронной форме**

На продажу выставлено следующее муниципальное имущество:

**Лот № 1:**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, к. 12а, площадью 17,3 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 2. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 25:34:017701:1698. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена приватизируемого имущества**: нежилого помещения (с учетом НДС) – 1 937 000 (Один миллион девятьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5% начальной цены имущества – 96 850 (Девяносто шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка** – 10% начальной цены – 193 700 (Сто девяносто три тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

**Лот № 2:**

Нежилое помещение № 30, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, помещение № 4, площадью 17,1 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 03. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 25:34:017701:1126. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена приватизируемого имущества**: нежилого помещения № 30 (с учетом НДС) – 1 880 000 (Один миллион восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 5% начальной цены имущества – 94 000 (Девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка** – 10% начальной цены – 188 000 (Сто восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Лот № 3:**

Здание конторы, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 5а, площадью 395,2 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных этажей: 0. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 25:18:380101:225. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок, местоположение: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 5а. Площадь 3856 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты инженерно-технического обеспечения, объекты хранения индивидуального транспорта, объекты хозяйственного назначения. Кадастровый номер: 25:18:380101:313. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена здания конторы (с учетом НДС) –** 977 000 (Девятьсот семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) –** 673 000 (Шестьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

**Начальная цена приватизируемого имущества**: здания конторы с земельным участком – 1 650 000 (Один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества** – 82 500 (восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 10% начальной цены** – 165 000 (Сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Лот № 4:**

Здание клуба, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, в/г № 11, площадью 1676,5 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных этажей: 0. Назначение: нежилое. Кадастровый номер: 25:18:015601:1053. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. участок расположен примерно в 580 метрах по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Чайковского, д. 5. Площадь 5680 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: объекты военного назначения, объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для функционирования зоны, для создания которых необходим отдельный земельный участок, коммунальное обслуживание, воздушный транспорт. Кадастровый номер: 25:18:015601:1056. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

**Начальная цена здания клуба (с учетом НДС)** – 9 359 000 (Девять миллионов триста пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

**Начальная цена земельного участка (НДС не облагается) –** 991 000 (Девятьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Начальная цена приватизируемого имущества:** здания клуба с земельным участком – 10 350 000 (Десять миллионов триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества –** 517 500 (Пятьсот семнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

**Размер задатка – 10% начальной цены** – 1 035 000 (Один миллион тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Место приема заявок – электронная площадка <http://utp.sberbank-ast.ru>, торговая секция: «Приватизация, аренда и продажа прав», номер извещения SBR012-2303100058.

В период приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: с 13 марта 2023 года по 14 апреля 2023 года:

**По лоту № 1:** ни одной заявки не зарегистрировано.

**Комиссия, посовещавшись на месте, решила по лоту № 1:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 1:

об изменении способа приватизации – нежилого помещения, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, к. 12а, площадью 17,3 кв.м. – **посредством публичного предложения**.

**По лоту № 2:** ни одной заявки не зарегистрировано.

**Комиссия, посовещавшись на месте решила, по лоту № 2:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 2:

об изменении способа приватизации – нежилого помещения № 30, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, помещение № 4, площадью 17,1 кв.м. – **посредством публичного предложения**.

**По лоту № 3:** ни одной заявки не зарегистрировано.

**Комиссия, посовещавшись на месте решила, по лоту № 3:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 3:

Об изменении способа приватизации – здания конторы, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Улитовка, ул. Центральная, д. 5а, площадью 395,2 кв.м. и земельного участка, площадью 3856 кв.м. – **посредством публичного предложения**.

**По лоту № 4:** ни одной заявки не зарегистрировано.

**Комиссия, посовещавшись на месте решила, по лоту № 4:**

1. В связи с отсутствием зарегистрированных заявок на участие в продаже муниципального имущества в электронной форме посредством аукциона, признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, согласно пункту 44 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», подготовить проект постановления администрации Уссурийского городского округа по лоту № 4:

Об изменении способа приватизации – здания клуба, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, в/г № 11, площадью 1676,5 кв.м. и земельного участка, площадью 5680 кв.м. – **посредством публичного предложения**.